

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПЛЕНУМА  
ВЕРХОВНОГО СУДА  
РСФСР**

№ 3/п

г. Москва

2 августа 1972 г.

**О внесении в Президиум Верховного Совета РСФСР  
представления по вопросу о дополнении приложения 1-го  
к Гражданскому процессуальному кодексу РСФСР**

Пленум Верховного суда РСФСР отмечает, что при обращении взыскания по исполнительным документам на имущество члена садоводческого товарищества, находящееся на садовом участке, возникают затруднения при разрешении вопроса о возможности реализации для погашения долга возведенного на участке строения (садового домика).

В соответствии с постановлением Совета Министров РСФСР и ВЦСПС от 18 марта 1966 года "О коллективном садоводстве рабочих и служащих а РСФСР" и изданным на основании этого постановления Типовым уставом садоводческих товариществ, как садовые участки, так и возведенные на них строения, могут находиться в пользовании только тех лиц, которые являются членами товарищества из числа рабочих и служащих предприятия, учреждения, организации, которому земля отведена для коллективного садоводства, а также пенсионеров, ранее работавших на этих предприятиях и в организациях.

Между тем статья 369 Гражданского процессуального кодекса и Перечень видов имущества граждан, на которое не может быть обращено взыскание по исполнительным документам (Приложение 1-е к ГПК), не упоминают строения, возведенные на садовых участках, в числе имущества, на которое не может быть обращено взыскание, допуская тем самым их реализацию лицам, не являющимся членами товарищества.

Поскольку реализация находящихся на садовых участках строений посторонним лицам влечет за собой переход в их пользование и земельного участка, что противоречит постановлению Совета Министров РСФСР и ВЦСПС от 18-го марта 1966 года Пленум Верховного суда РСФСР -

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :**

Войти в Президиум Верховного Совета РСФСР с представлением о дополнении Перечня видов имущества граждан, на которое не может быть обращено взыскание по исполнительным документам (Приложение 1-е к

Гражданскому Процессуальному Кодексу РСФСР), пунктом 9-а следующего содержания:

Строения, возведенные рабочими, служащими и пенсионерами, являющимися членами садоводческих товариществ, на земельных участках, отведенных предприятиям, учреждениям, организациям для коллективного садоводства.

В случае исключения этих лиц из товарищества взыскание долга может быть обращено в порядке, установленном Гражданским процессуальным Кодексом РСФСР для исполнения судебных решений, на сумму стоимости строений и насаждений, находящихся на садовом участке, которую должен возместить исключенному лицу вновь принятый член товарищества, а также на целевые взносы, которые должно возратить ему правление.

<http://ппвс.рф>